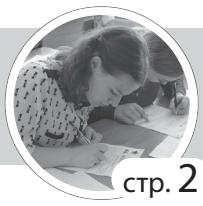
Сентябрь
2020 года
Выпуск
№9
Распространяется
бесплатно

НАШИ СОСЕДИ +

Спецвыпуск: *Видное*

Ваша «Управляющая компания Эстет»
Московская область, Ленинский р-н, г. Видное, Битцевский проезд, д.11
8 (499) 704-40-45 - офис
уk-эстет.рф
8 (499) 700-02-70 - диспетчерская

Мы создаём комфортные условия для нашей жизни!



стр. 2

ДИКТАНТ ПОБЕДЫ

Всероссийская акция на знание истории

стр. 3

НА КОНЧИКЕ ИГОЛКИ

О мужчине, чьим хобби стало вышивание

стр. 4

БЕЗ ПРОСТОЯ

Троллейбусному парку г. Видное исполнилось 20 лет

С юбилеем, Видное!

Каждую вторую субботу сентября наш город по традиции отмечает свой день рождения. В этом году у жителей есть особый повод для гордости – Видное празднует свое 55-летие. Задуманный как небольшой рабочий поселок для строителей Московского коксогазового завода, за полвека с лишним он вырос в современный благоустроенный город. О том, столько творческих идей, сил, людских ресурсов было вложено в его создание, напоминает исторический центр, своеобразную архитектуру которого мы, нынешние видновчане, с гордостью демонстрируем гостям.

Город успел разрастись в несколько раз, и там, где когда-то были расположены скромные деревеньки, сегодня красуются современные многоэтажные здания, зеленеют скверы и радуют глаз яркие детские площадки. Многие из тех, кто здесь живет, приехали в Видное не так давно. Но все они – и коренные жители, и те, кто стал нашими соседями всего несколько лет назад – ценят свой город за его неповторимую душевную атмосферу, красоту и уют, за людей, которые создают все это своим трудом.

Уважаемые видновчане, дорогие наши соседи!

Поздравляем вас с нашим общим праздником – Днем города! В сердце каждого из нас Видное занимает особое место. Это не просто территория, это город, где растут наши дети, и все, что они видят вокруг себя, становится значимой частью их жизни. Пусть он будет для всех нас местом счастливых встреч и самых приятных событий, светлых надежд и замечательных идей. Пусть продолжает расти и развиваться, оставаясь и в своем современном облике городом-садом, который задумывали его первостроители. Желаем вам, чтобы каждый из жителей искренне любил свой город и делал все для его процветания!

Управляющая компания ЭСТЕТ

ДОСУГ

Едем в кино!

В августе в Видном произошло приятное событие, которое порадовало любителей современного киноискусства – у нас открылся кинопаркинг под открытым небом. Более сотни его первых зрителей собрались на площадку возле Дворца спорта «Видное», чтобы посмотреть фильм режиссера Кирилла Серебренникова «Лето».

Нужно отметить, что несколько лет назад уже была предпринята попытка открыть кинотеатр в таком формате и на том же самом месте. Однако по разным причинам она себя не оправдала. На волне нынешней санитарно-эпидемиологической обстановки жители совсем по-другому оценивают достоинства кинозала под открытым небом. Зрители заранее регистрируются и проезжают на сеанс в соответствии со списками. Изображение демонстрируется на большом экране, а звук идет в каждом автомобиле через приемники, настроенные на определенную частоту. Контакты людей при таких просмотрах сводятся к минимуму.

– Мы приехали сюда компанией, сразу на двух машинах, – рассказал видновчанин Олег Зарубин. – Никогда не были в таких кинотеатрах, хотелось понять, в каком качестве идет фильм. Остались довольны, ничуть не хуже, чем при домашнем просмотре.

Перед началом первого сеанса картину «Лето» представила исполнительница главной роли Ирина Старшенбаум. Актриса рассказала о впечатлениях от работы над фильмом. Помимо необъяснимых мистических событий на площадке – съемочную группу на разных локациях все время преследовал огромный черный пес – уникальным оказался и подход к работе над картиной.

– Чтобы воссоздать образ молодежи 80-х, Кирилл Семёнович просил нас о двух деталях: стать друзьями и посещать бары – мы должны были быть людьми не из инстаграма, а из настоящей жизни.

Зрители успели оценить необычный формат кинотеатра, а также то, что сеансы здесь – бесплатные.

С дальнейшим расписанием и репертуаром можно ознакомиться на афише проекта.

Ирина МОСКВИНА

Расписание работы кинопаркинга:

18 сентября – «Начни сначала» «Капернаум»;
19 сентября – «Один вдох», «Эскобар»;
25 сентября – «За бортом», «Большая игра»;
26 сентября – «Дорогой папа», «Мадам».

Начало сеансов в 20.00.

Дворец спорта «Видное»,
ул. Олимпийская, д. 4, парковка.
Тел. (498) 547-20-06.

Сайт: www.ds-vidnoe.ru

НОВОСТИ ЖКХ

ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС ЖДУТ ИЗМЕНЕНИЯ

Депутаты Госдумы инициировали рассмотрение проекта Федерального закона «О внесении изменения в статью 36 Жилищного кодекса Российской Федерации». Они предложили защитить права собственников общего имущества многоквартирных домов. Законопроект должен обеспечить надежной судебной защитой целостность конструкций дома на весь срок его эксплуатации и восстановление нарушенных прав собственников.

Сегодня распространены случаи неправомерного оформления права собственности на нежилые помещения, предназначенные для обслуживания многоквартирного дома. Жилищный кодекс установил режим общего имущества в МКД, основанный на принципах единства и неделимости, определил признаки и состав общего имущества в многоквартирном доме, предусмотрел положения, препятствующие незаконному исключению элементов общего имущества из общей долевой собственности собственников помещений в МКД. Случаи неправомерного оформления права собственности на нежилые помещения, предназначенные для обслуживания МКД, существенно влияют, в первую очередь, на безопасность проживания в нем, поэтому собственники помещений должны иметь возможность защищать свои права.

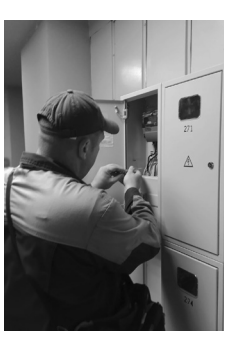
Учитывая назначение имущества, влияющее на вопросы безопасности и комфортного проживания граждан в многоквартирных домах, по аналогии с приведенными законами, инициаторы законопроекта предлагают не распространять исковую давность на требования, вытекающие из отношений по владению, пользованию и распоряжению общим имуществом в МКД.

По материалам портала gkhnews.ru

НОВОСТИ УК «ЭСТЕТ»

С ЗАБОТОЙ О ЖИТЕЛЯХ

Осень вступает в свои права, напоминая о том, как важно вовремя подготовиться к предстоящей зиме. УК «Эстет» старается выполнить большинство ремонтных работ до наступления холодов, чтобы сделать это с необходимым качеством.



На сегодня закончены работы по покраске первого этажа подъезда № 3 многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Видное, ул. Радужная, д. 4, стр.1. Также покрашены переходные балконы в доме 9 по Битцевскому проезду.

Проведена ревизия электрощита в многоквартирном доме 4 по ул. Радужная.

Особая забота – маломобильным жителям и мамам с колясками. Для них в доме № 9 по Битцевскому проезду установили пандус.

ЭКОЛОГИЯ

Бак мега-уровня

В Московской области в последний месяц лета стартовал очередной этап проекта «Мегабак» для сбора крупногабаритных отходов от населения. Основная цель проекта – избавиться от навалов крупногабаритных отходов на общедомовых контейнерных площадках и направить их напрямую на вторичную переработку. Уже в течение первого месяца в регионе было собрано около 600 кубометров таких отходов.

По мере накопления бункеров региональные операторы вывозят с площадок крупногабаритные и прочие отходы на комплексы по переработке отходов. Далее почти весь объем собранных на «Мегабак» отходов идет на вторичную переработку. Каждый пункт работает ежедневно, кроме понедельника. Для информирования и разъяснения о проекте «Мегабак» на площадках населению помогают более 50 волонтеров. Жителям, сдавшим свои отходы на площадки «Мегабак», от региональных операторов вручают брендированные сувениры - кепки, футболки, сумки.

Пока пилотные площадки действуют в нескольких городских округах Подмосковья.

По материалам портала mosreg.ru

75 ЛЕТ ВЕЛИКОЙ ПОБЕДЫ

Забыть невозможно

Всероссийская акция «Диктант Победы» прошла в нашей стране уже второй раз. В нынешнем году она состоялась 3 сентября, сроки переносились из-за эпидемиологической обстановки. В ней приняли участие жители российских городов и зарубежья, причем в Подмосковье акцию поддержали около 15 тысяч человек.

«Диктант» прошел в формате тестирования. Все было почти как на обычной школьной контрольной работе: 45 минут отводилось на то, чтобы ответить на 25 вопросов, посвященных знаменательным датам и героям Великой Отечественной войны, литературе, музыкальным произведениям, фильмам на эту тему. Часть заданий касались событий, происходивших на территории Московской области.

В нашем округе площадками для проведения акции стали 22 школы, в которых особое внимание уделили безопасности. Участникам предложили маски и дезинфицирующие средства, а в самих аудиториях одноместные парты установили друг от друга на расстоянии около двух метров.

Учитель начальных классов Александра Соскова писала «Диктант» в Видновской школе № 11. Она призналась: задания оказались очень интересными, но некоторые все-таки вызвали затруднения и показали, что нужно восполнить пробелы в знаниях. Не все исторические факты вспомнил и старшеклассник Илья Новиков, он оценивает свой результат скорее на «четверку». «Были сложности с ответами на вопросы, связанные с боями в районе Москвы и Подмосковья. Не очень хорошо знаю эту тему», – рассказал Илья.

Участие в «Диктанте Победы» станет для школьников дополнительным «плюсом» – победителям при поступлении в вузы начислят баллы к ЕГЭ. А все участники акции получат памятные дипломы и чувство уверенности в знаниях истории своей Родины и ее важнейших событий.

Наталья ТИМОФЕЕВА

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Отремонтируют досрочно

В этом году раньше намеченного срока стартовал капитальный ремонт взрослой поликлиники ВРКБ. Напомним, что в связи с пандемией и открытием центра по лечению ковида взрослая поликлиника была переведена в здание детской. Работы планировали начать в сентябре, но уже в середине августа строители зашли на площадку и в теперь, трудясь в две смены, разбирают внутренние перекрытия и коммуникации. Ремонт ведется в соответствии с рекомендациями федерального проекта «Бережливая поликлиника». Он предусматривает разделение потоков больных и здоровых пациентов, для них будут организованы разные входы в здание. Кабинет травматолога и отделение неотложной помощи разместятся на первом этаже для удобства посетителей. Появится отделение профилактики, где можно будет пройти профосмотр всего за два часа. Благодаря ряду нововведений работа сотрудников поликлиники также будет оптимизирована.

Предполагается, что ремонт полностью завершат в первом полугодии 2021 года.

Ирина МОСКВИНА

НАШИ ГЕРОИ

Красота на кончике иголки

Канва, пяльцы, тонкая игла, ворох разноцветных нитей… Глядя на все это, обычно представляешь юную скромную девушку или даму «золотого возраста» в кресле-качалке с кошкой на коленях. Но иногда действительность превосходит все ожидания. Денис Феоктистов вышивает уже одиннадцать с лишним лет и за эти годы необычное для мужчины хобби стало частью его жизни.

Заканчивая школу, юный видновчанин Денис строил амбициозные планы – поступить в Академию ФСБ. Осуществить их оказалось не так просто, с первого раза поступить не получилось, целый год провел в «свободном полете». Неожиданно образовавшееся время хотелось потратить на что-нибудь интересное, полезное и близкое душе. Уже тогда выпускник школы почувствовал, как манит его творчество, рукоделие.

А тут как раз тетя принесла в дом специализированный журнал по вышивке. Разобрался с пошаговой инструкцией, и все оказалось не так сложно, как можно было представить. Подумал: а почему бы не попробовать? Так всё и началось. Потом, став слушателем Академии, время приходилось выкраивать, но дело, ставшее любимым бросить он уже не мог. «Удивилась ли мама? – вспоминает о тех временах Денис. – Если и была удивлена, то не слишком сильно. Хочет сын вышивать – что же, пусть, если нравится».

Когда вглядываешься в работы Дениса, трудно поверить, что это сделано вручную – настолько мелкими стежками он работает. Кажется, будто перед нами гобеленовая ткань, изготовленная машинным способом. Вдвойне непросто это делать человеку со зрением минус четыре, и увеличительная лупа в данном случае помочь не может.

Одни из самых запоминающихся работ - серия «Корабли»

Денис Феоктистов вышивает многоцветные картины в гобеленовой технике

Одной из первых освоил гладь. Но она Дениса не особенно привлекла: «Показалось скучно, азарта нет, слишком однообразно и просто». Рисунки в то время брал из обычных детских раскрасок. Гораздо больше притягивала гобеленовая техника. Покупал готовые наборы одной из известных фирм, начиная от простого к сложному.

Сегодня он работает над многоцветными картинами в технике петит-поинт или, иначе, сложный гобеленовый стежок. Шов выполняется не через две нити основы, в высоту и ширину, а чаще – через одну. Изнанка вышивки получается гораздо плотнее и таким образом создается полная иллюзия гобеленовой ткани, с плавными и реалистичными переходами от одного цвета к другому.

Рисунок выполняется по образцу, где определенными символами размечены цвета. Но не думайте, будто это что-то вроде раскраски по номерам – работы получаются высочайшего уровня сложности. В среднем на одну картину у Дениса уходит около полугода.

Вышивает он в свободное от работы время, вечерами и в выходные дни. Нужно добавить, что за прошедшие годы наш герой сменил профессию, теперь работает в московском ресторане. Новое дело очень ценит: «Почему решил стать поваром? Это тоже в своем роде творчество. Готовя какое-то блюдо, я могу не следовать точно рецепту, но вносить фантазию, самовыражаться, пробовать что-то необычное».

Знакомые реагируют на необычное увлечение Дениса по-разному. Поначалу почти все удивляются – как это, мужчина за пяльцами? – а потом… искренне радуются полученным в подарок потрясающим вышитым картинам.

Наталья ТИМОФЕЕВА

КУЛЬТУРА

«Искра» зажигает сердца

Кинотеатр, расположенный в самом центре города, знают все его жители, а для многих коренных видновчан он стал одним из лучших воспоминаний молодости. Открытие «Искры» 10 апреля 1985 года стало долгожданным событием. Решение о выделении земельного участка под строительство кинотеатра оказалось одним из первых в работе сформированного в 1965 году Видновского горсовета. Но реализовать идею так быстро, как хотелось бы, не удалось.

Недавно кинотерапатру «Искра» исполнилось 35 лет

В то время в Доме культуры МКГЗ трижды в неделю демонстрировали художественные фильмы, и желающих попасть на них всегда было больше, чем билетов в кассе. Для сельских тружеников работали передвижные киноустановки.

Новый объект с нестандартным и сложным проектом оказался долгостроем, поскольку мощностей Видновского СМУ – основного подрядчика – оказало недостаточно. Тогда будущий кинотеатр объявили «народной стройкой», на которую направили своих работников все градообразующие предприятия.

– Систему кондиционирования монтировали специалисты аммиачного цеха МКГЗ; алюминиевые детали устанавливали работники «Мосметаллоконструкции», – вспоминает первый генеральный директор Видновской дирекции киносети, в состав которой сегодня входит «Искра», Владимир Степанович Меньшов. – Множество задач решено рабочими «Гипсобетона». В «народную стройку» вложен квалифицированный труд специалистов самого высокого класса.

В восьмидесятые популярность «Искры» была невероятно высока, кинопоказы шли с постоянными аншлагами. «В те годы нам удавалось запускать новые картины параллельно с московскими кинотеатрами. И это было огромным достижением», – рассказывает Лидия Аркадьевна Сушенцова, директор кинотеатра в 1984-2015 годах.

Зрители ходили сюда не только ради просмотра кинокартин. В памяти земляков остались незабываемые встречи со звездами отечественного театра и кино, творческие вечера, которые часто проводились на сцене кинотеатра. В Видное приезжали Мордюкова, Гафт, Щербаков, Толкунова, Шакуров, Збруев, Удовиченко, Проханов, Конкин и другие. Это была уникальная возможность увидеть вживую мастеров современного искусства, задать им вопрос, получить автограф.

Непростые испытания принесли с собой 90-е годы прошло века. Эпоха перемен затронула и наш кинотеатр: ушел в прошлое добротный советский репертуар, зато фойе наполнили игровые автоматы-стрелялки. Чтобы избежать банкротства, ставку сделали на проведение знаковых для района мероприятий. Именно здесь, в «Искре», родились традиционные сегодня конкурсы «Веснушка», «Видновчанка», «Рыцарь года», Районный бал выпускников. Кинотеатр стал и своеобразной «колыбелью» для Видновского кабельного телевидения, которому в этом году исполнилось 25 лет.

Сегодня «Искра» переживает новый расцвет. Благоустроенная территория, памп-трек, обновленная детская площадка, необычный фонтан и красивая набережная пруда сделали ее настоящим местом притяжения для всех жителей города.

Ирина МОСКВИНА

РАДОСТЬ ДУХОВНАЯ

Белокаменное чудо

Три с лишним века назад здесь не было никакого города, только дворянские усадьбы и небольшие деревеньки. А церковь, которую позже признают одним из знаковых памятников московской школы зодчества, уже начали строить. В этом году храм Успения Пресвятой Богородицы, расположенный на Белокаменном шоссе, празднует свое 315-летие.

Его стиль сочетает мотивы «нарышкинского» и европейского барокко, в нем есть два придела – в честь апостолов Петра и Павла и архангела Михаила. Построил храм на территории своего имения граф Петр Матвеевич Апраксин, живший в селе Таболово. В последующие годы эти земли переходили к семье Трубецких, Анне Хитрово и другим.

В советское время церковь, конечно, была закрыта. В Таболово расположился совхоз «Гаврилово», а в здании храма устроили водонапорную башню, потом гараж, архив Центральной студии документальных фильмов. В 1990 году его вернули Русской православной церкви, именно с этого момента и началось духовное возрождение на Видновской земле. В 1992 году Успенский храм был преобразован в подворье Свято-Екатерининского мужского монастыря г. Видное, он служил примером возрождения духовности нашего общества. За это время не один десяток молодых священнослужителей прошли здесь пастырско-богословскую практику.

А семнадцать лет назад храм стал самостоятельным приходом, новым настоятелем которого назначен благочинный церквей Видновского округа священник Михаил Егоров. Сегодня настоятелем Успенской церкви г. Видное является иеромонах Софроний (Горохольский).

Торжественную дату отпраздновали 30 августа. Божественную литургию в празднично убранном Упенском храме возглавил викарий Московской епархии епископ Видновский Тихон. Ему сослужили благочинный Видновского церковного округа священник Дмитрий Березин, благочинный Озёрского церковного округа священник Евгений Кочетков, настоятель Успенского храма г. Видное иеромонах Софроний (Горохольский) и клирики храма.

– Я рад, что через 30 лет владыка митрополит вновь благословил меня вместе с вами вознести здесь молитвы ко Господу. Милостию Божией наши храмы приумножаются. Может быть, они не всегда быстро восстанавливаются и строятся, но мы с упованием, надеждой и верой молимся Господу и просим наших начальников помощи в созидании Дома Божия, и они откликаются на наши просьбы, – сказал в своей речи владыка Тихон.

Алла НЕКРАСОВА

Архитектура старинного храма продолжает восхищать и современников

ЮБИЛЕЙ

Без остановки

В нашем городе среди других достопримечательностей есть еще одна – троллейбусное движение. Такой вид транспорта действует только в трех городах Подмосковья – Химках, Подольске и Видном. В начале сентября исполнилось ровно 20 лет с того дня, как по нашим улицам впервые проехал троллейбус.

Благодаря этому событию решились многие проблемы города: транспортная доступность обеспечивалась без ущерба для экологии. На выбор повлияло еще и то, что в данном случае стоимость перевозок не зависит от ежегодного повышения цен на топливо.

Сегодня в городе действуют четыре маршрута, на которые ежедневно выходит 21 троллейбус. Это уже совсем не те машины, что перевозили видновчан два десятилетия назад. Теперь они оснащены современными системами навигации, благодаря которым диспетчеры могут оперативно принимать решения о движении по маршруту в соответствии с дорожным трафиком. А безопасность пассажиров обеспечивают системы регистрации и видеонаблюдения.

Первым директором Видновского троллейбусного парка стал Александр Круглов. Именно под его руководством сложились сегодняшние традиции: стабильность, безопасность, качество и, самое главное, личная ответственность каждого сотрудника за свой участок.

Ольга Киндина возглавляет предприятие последние восемь лет. Нынешний год из-за пандемии выдался очень непростым, но, по ее признанию, уже к июню пассажиропоток был восстановлен на 80 процентов. «Нас объединяют общность взглядов, ответственное отношение к работе, грамотная организация труда», – рассказывает Ольга Геннадьевна.

Среди водителей троллейбусного парка немало женщин. Ольга Дзюба села за руль вслед за отцом, продолжая семейную традицию. Уже шесть лет она возит пассажиров по Советской, Заводской улицам и проспекту Ленинского Комсомола. Больше всего Ольгу привлекает то, что предприятие постоянно развивается: «Совсем скоро будут закончены работы по выезду из 6-го микрорайона, и сеть пройдет в том числе по Донбасской улице. Откроются новые маршруты, которые так необходимы нашему городу».

В праздничный день сотрудников Видновского троллейбусного парка поздравили представители администрации Ленинского городского округа и депутатского корпуса. Помощник депутата Московской областной думы Владимира Жука Александр Серов отметил, что все достигнутое на сегодняшний день – бесспорная заслуга талантливого и сплоченного коллектива.

Ангелина САНИНА

БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

Ждём ваших объявлений:
- продажа недвижимости
- покупка недвижимости
- аренда недвижимости

Объявления присылайте на эл. почту: sosedi.vidnoe@mail.ru

НИКТО КРОМЕ НАС!

У ВАС:

Раздутые коммунальные счета

УК не работает и игнорирует Вас

Дом запущен, мусор и грязь

Вам навязали УК

ЕСТЬ ВЫБОР!

Управляющая компания ЭСТЕТ

Окажем квалифицированную помощь по защите Ваших интересов и изменению ситуации

Совместно разработаем план работ по дому

Открытость и тесное взаимодействие с активом дома

Нацеленность на решение проблем

РЕКЛАМА

☎ 8(495) 765-00-20 ✉ info@yk-estet.ru 🌐 ук-эстет.рф

НАШИ СОСЕДИ+

Газета «Наши соседи+». Средство массовой информации, зарегистрировано 21.12.2016 г. Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор). Свидетельство о регистрации ПИ № ФС77-68093.

Учредитель: Общество с ограниченной ответственностью «Гранат»
И.О. редактора: Наталья Тимофеева
Номер 9. Время подписания по графику - 17.00
Время подписания фактическое - 17.00
Дата выхода: 09.2020 г.

Тираж: 5 000 экз. Распространяется бесплатно
Адреса редакции: 142100, Россия, Московская область, г. Подольск, ул. Карла Маркса, д. 29, офис 26.
Адрес издателя: 141100, Россия, Московская область, Щёлковский район, г. Щёлково, ул. Советская, д.16, стр.2.
Типография ООО «Энни»: 125993, Москва, Ленинградское шоссе, 5а.
Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.

Материалы под рубриками «На правах рекламы», «Удачные объявления», «Хорошие новости», «Популярная тема», «Тусовка», «Переворот», «Внезапно» размещаются на правах рекламы.